



Prefeitura Municipal de Piranga
Obra: Reforma Escola Municipal Francisco Lins Peixoto
Data de preço: SEINFRA 04/2026 sem desoneração - SINAPI 06/2026 s/desoneração
Unidade federativa: MG
Local: Rua José Milagres Junior - 493- Bairro Centro - Piranga/MG

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	MEMÓRIA DE CÁLCULO
1			ADMINISTRAÇÃO DE OBRA, MOBILIZAÇÃO E SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	ED-28427	SEINFRA	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	1,00
1.2	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	0,07	$H = (2 \text{ H/DIA} \times 8 \text{ DIAS/MÊS}) / 220\text{H/MÊS} \times 1 \text{ MESES} =$
1.3	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	0,22	$H = (4 \text{ H/DIA} \times 12 \text{ DIAS/MÊS}) / 220\text{H/MÊS} \times 1 \text{ MESES} =$
1.4	3	COMPOSIÇÃO	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA	sv	1	1,00
2			DEMOLIÇÕES			
2.1	ED-48442	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m³	12,73	ÁREA DO PASSEIO x ESPESSURA = ENTRADA DA ESCOLA 2,20 X 25,87 X 0,1 + 10,16 X 2,20 X 0,10 + LATERAL = 30 X 1,60 X 0,1
2.2	ED-48472	SEINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE GUIA DE MEIO-FIO PRÉ-MOLDADA EM CONCRETO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m	30,00	ESTIMATIVA = 30m
2.3	ED-48435	SEINFRA	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m³	1,91	DEMOLIÇÃO P/ ABERTURA VÃO DE PORTA + VERGA: $0,9 \times 2,10 + ((0,90 + 0,1 + 0,1) \times 0,15 \times 0,15)$
2.4	ED-48497	SEINFRA	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	7,50	JANELAS SALÃO DE EVENTOS: $2 \times (2,50 \times 1,50)$
2.5	ED-51125	SEINFRA	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m³	14,64	TRANSPORTE DOS MATERIAIS DEMOLIDOS
2.6	ED-51132	SEINFRA	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m³	14,64	CARGA DOS MATERIAIS DEMOLIDOS
3			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL			
3.1	103339	SEINFRA	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	2,70	FECHAMENTOS VÃOS DE JANELAS REMOVIDAS: $((2,50 - 1,60) \times 1,50) \times 2$
3.2	ED-48209	SEINFRA	PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), DIVISÃO ENTRE ÁREAS SECAS DE UMA MESMA UNIDADE (ST/ST), ESP. 115 MM, INCLUSIVE MONTANTES, GUIAS E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE ISOLANTE TÉRMICO/ACÚSTICO	m²	71,23	PAREDES DE DIVISÓRIAS ENTRE AS SALAS 01 e 02, 02 e 03: $9,35 \times 3,36 \times 2$ E PAREDES DE DIVISÓRIAS ENTRE AS SALAS 04 e 05: $(2,50 \times 3,36)$
3.3	1	COMPOSIÇÃO	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE VIDRO EM PAREDE DRYWALL	m²	71,23	PAREDES DE DIVISÓRIAS ENTRE AS SALAS 01 e 02, 02 e 03: $9,35 \times 3,36 \times 2$ E PAREDES DE DIVISÓRIAS ENTRE AS SALAS 04 e 05: $(2,50 \times 3,36)$
3.4	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	m	1,10	VÃO DA PORTA SALA 02: $0,9 + 0,10 + 0,10$
4			ESQUADRIAS			
4.1			PORTA DE MADEIRA			
4.1.1	91317	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	1,00	PORTA P/ SALA 02
4.2			JANELA DE AÇO E VIDRO			
4.2.1	94562	SINAPI	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	4,80	JANELAS SALA 02: $1,60 \times 1,50 \times 2$
4.2.2	94587	SINAPI	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m	12,40	JANELAS SALA 02: $(1,60 + 1,50 + 1,6 + 1,50) \times 2$
4.2.3	102166	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021 PS	m²	4,80	JANELAS SALA 02: $1,60 \times 1,50 \times 2$
5			FORRO EM GESSO ACARTONADO			
5.1	ED-49687	SEINFRA	FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, ESP. 12,5MM, COM FIXAÇÃO DO TIPO ARAMADO, EXCLUSIVE PERFIL TABICA, SANCA E MOLDURA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	m²	118,28	SALAS 01 + 02 + 03: $39,74 + 39,27 + 39,27$
5.2	ED-28454	SEINFRA	PERFIL TABICA GALVANIZADO, TIPO LISA, COM ACABAMENTO EM PINTURA, NA COR BRANCA, PARA FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	m	81,40	PERIMETRO DAS SALAS 01 + 02 + 03 = $27,20 + 27,10 + 27,10$
5.3	ED-28533	SEINFRA	ANDAIME EM CAVALETE METÁLICO PARA FORRO OU SERVIÇO EM ALTURA INTERNO, COM CHAPA DE COMPENSADO E TÁBUA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MONTAGEM/DESMONTAGEM E REMANEJAMENTO	m²	118,28	SALAS 01 + 02 + 03: $39,74 + 39,27 + 39,27$

6			SISTEMAS DE PISOS PARA CALÇADAS			
6.1	94277	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	m	30,00	ESTIMATIVA = 30m LOCAIS SEM
6.2	ED-51124	SEINFRA	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m²	127,27	ENTRADA DA ESCOLA 2,20 X 25,87 + 10,16 X 2,20 + LATERAL = 30 X 1,60
6.3	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	10,18	ÁREA DO PASSEIO NOVO x ESPESURA 0,08
6.4	ED-50566	SEINFRA	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	208,21	ÁREA TOTAL DO PASSEIO
6.5	ED-50580	SEINFRA	REVESTIMENTO COM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM PISO (20X20)CM COM JUNTA SECA, NA COR NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m²	177,65	ÁREA TOTAL DO PASSEIO
6.6	ED-15226	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA OU DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (20X20)CM COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m²	30,56	CONFORME PROJETO

7			PINTURAS E ACABAMENTOS			
7.1	ED-50516	SEINFRA	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE OU FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	260,74	CONFORME ÁREA DE PAREDE DRYWALL X 2 LADOS + ÁREA DO FORRO DE GESSO
7.2	ED-50484	SEINFRA	EMASSAMENTO EM PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL) COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	142,46	CONFORME ÁREA DE PAREDE DRYWALL X 2 LADOS
7.3	ED-50486	SEINFRA	EMASSAMENTO EM FORRO DE GESSO COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	118,28	ÁREA DO FORRO DE GESSO
7.4	ED-50451	SEINFRA	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	331,12	CONFORME ÁREA DE PAREDE DRYWALL X 2 LADOS: 71,23*2+ ÁREA DE ALVENARIA EM BLOCO APARENTE FECHAMENTO DOS VÃOS (LADO EXTERNO): 2,70 + ÁREA DE ALVENARIA EXISTENTE DAS SALAS 01+02 E 03 : ((9,35+9,35+4,25+4,20+4,20+4,25+4,20+4,20)*3,36) - (2,50*1,50*2)-(1,60*1,50*2) - (0,8*2,10*2) - (0,9*2,10) + ÁREA DE ALVENARIA EXISTENTE DAS SALAS 04 E 05 : ((4,20+3,20+4,20+3,20+2,50+2,50)*3,36) - (2,50*1,50*2) - (0,8*2,10*2)
7.5	ED-50452	SEINFRA	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	118,28	ÁREA DO FORRO DE GESSO
7.6	ED-50493	SEINFRA	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m²	3,78	PORTA SALA 02: 0,9*2,10*2

8			INSTALAÇÃO ELÉTRICA			
8.1	ED-49189	SEINFRA	CAIXA DE LIGAÇÃO/PASSAGEM EM PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO, OCTOGONAL COM FUNDO MÓVEL, DIMENSÃO 4"X4", EMBUTIDA EM LAJE, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	9,00	Conforme projeto de instalações elétricas - caixa sobre o forro para as luminárias
8.2	ED-49194	SEINFRA	CAIXA DE LIGAÇÃO/PASSAGEM EM PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO, DIMENSÃO 4"X2", EMBUTIDA EM PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	12,00	Conforme projeto de instalações elétricas - tomadas fixadas no drywall
8.3	ED-15748	SEINFRA	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	12,00	Conforme projeto de instalações elétricas - tomadas fixadas no drywall
8.4	104402	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO C, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	un	13,00	Conforme projeto de instalações elétricas
8.5	104396	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	un	5,00	Conforme projeto de instalações elétricas - 5 para os interruptores
8.6	95808	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO LL, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	un	5,00	Conforme projeto de instalações elétricas
8.7	ED-49114	SEINFRA	CONJUNTO PARA CONDULETE DE 3/4" (20MM) COM UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V) E PLACA DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA, EXCLUSIVE CONDULETE	un	5,00	Conforme projeto de instalações elétricas - 1 interruptor para cada sala
8.8	ED-49116	SEINFRA	CONJUNTO PARA CONDULETE DE 3/4" (20MM) COM UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V) E PLACA DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA, EXCLUSIVE CONDULETE	un	18,00	Conforme projeto de instalações elétricas - tomadas do item 8.4 + 8.6
8.9	ED-48946	SEINFRA	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 1,5MM², TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V	m	167,40	Conforme projeto de instalações elétricas
8.10	ED-48951	SEINFRA	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 2,5MM², TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V	m	522,00	Conforme projeto de instalações elétricas
8.11	ED-34460	SEINFRA	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	7,00	Conforme projeto de instalações elétricas
8.12	ED-34475	SEINFRA	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	1,00	Conforme projeto de instalações elétricas
8.13	ED-27090	SEINFRA	LUMINÁRIA COMERCIAL COM ALETAS DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	11,00	Conforme projeto de instalações elétricas
8.14	ED-26536	SEINFRA	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂMETRO DE 20MM (3/4"), INSTALAÇÃO APARENTE OU SOBRE FORRO COM ABRAÇADEIRA METÁLICA DE CUNHA, TIPO "D", INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	m	77,20	Conforme projeto de instalações elétricas
8.15	ED-17952	SEINFRA	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI-CHAMA, DN25MM (3/4"), APLICADO EM ALVENARIA, EXCLUSIVE RASGO	m	78,10	Conforme projeto de instalações elétricas - ligações dentro do drywall e forros
8.16	2	COMPOSIÇÃO	VENTILADOR DE PAREDE 60CM OSCILANTE 200W BIVOLT PRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	uni	12,00	Conforme projeto de instalações elétricas - 4 ventiladores por sala de aula

9			SERVIÇOS FINAIS			
9.1	ED-50266	SEINFRA	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	138,90	SOMATORIO DAS ÁREAS DAS SALAS DE INTERVENÇÃO: 120,15+18,75

Piranga/MG, 14 de setembro de 2026

SUANE EVELYN DOS REIS SOARES
RESP. TÉCNICA - CREA: MG-200214/D

LUIS HELVECIO SILVA ARAUJO
PREFEITO MUNICIPAL