

CONCRETIZAR ENGENHARIA LTDA - ME

PC Pedro Dias Moreira, nº200 – Centro

Dona Euzébia-MG CEP: 36.784-000

CNPJ 07.836.938/0001-95 Insc.Estadual 229999620.00-36

PARECER TÉCNICO

Assunto: Análise da Planilha Orçamentária Readequada da Proposta Comercial

Processo Licitatório: 111/2026

Objeto: Execução de Bueiro Armco – Ponte de São Miguel – Piranga/MG

1. OBJETO

O presente parecer técnico tem por finalidade analisar a Planilha Orçamentária Readequada da Proposta Comercial apresentada pela empresa SEVEN ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 61.326.082/0001-53, convocada para apresentação da proposta readequada em razão da desclassificação da licitante anteriormente classificada em primeiro lugar no certame, verificando a consistência dos cálculos aritméticos, bem como a compatibilidade entre os preços unitários ofertados e os respectivos valores totais constantes da proposta.

2. ANÁLISE TÉCNICA

Em atendimento à solicitação do Setor de Licitações, procedeu-se à conferência integral da planilha orçamentária readequada apresentada pela licitante.

Para tanto, os preços unitários ofertados pela empresa foram inseridos na planilha orçamentária elaborada pelo Setor de Engenharia, preservando-se integralmente os quantitativos previstos no orçamento-base, sendo os valores totais recalculados mediante processamento em planilha eletrônica.

Durante a conferência, verificou-se que os cálculos aritméticos dos itens da planilha encontram-se corretos, não sendo identificadas divergências entre os quantitativos, os preços unitários ofertados e os respectivos valores totais dos serviços.

Entretanto, constatou-se divergência de natureza aritmética no subtotal do Grupo 2 – Serviços para Implantação do Tubo Armco, uma vez que a soma dos valores dos itens que compõem o referido grupo resulta em R\$ 123.448,88, ao passo que na planilha apresentada pela empresa consta o valor de R\$ 123.448,90, configurando diferença de R\$ 0,02 (dois centavos) decorrente de erro de somatório do subtotal, sem alteração dos valores unitários, quantitativos ou do valor individual dos itens.

Com a finalidade de demonstrar objetivamente a inconsistência identificada, foi elaborada pelo Setor de Engenharia planilha de conferência contendo os mesmos preços unitários apresentados pela empresa, na qual o apontamento referente ao subtotal do Grupo 2 encontra-se devidamente destacado.

3. CONCLUSÃO

Diante da análise realizada, conclui-se que a planilha orçamentária readequada apresentada pela empresa SEVEN ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA apresenta inconsistência de natureza exclusivamente aritmética, restrita ao subtotal do Grupo 2 – Serviços para Implantação do Tubo Armco, em razão da divergência entre o valor informado na planilha e aquele obtido pela correta soma dos itens que compõem o referido grupo.

Dessa forma, opina-se pela devolução da planilha à licitante para que proceda à correção da inconsistência aritmética identificada no subtotal do Grupo 2 – Serviços para Implantação do Tubo

Armco, promovendo os ajustes necessários na planilha orçamentária para que os subtotais e o somatório dos itens apresentem correspondência matemática e resultem no valor global da proposta de R\$ 195.000,00, correspondente ao valor final ofertado no certame.

É o parecer.

Piranga/MG, 16 de julho de 2026.

Suane Evelyn dos Reis Soares
Engenheira Civil – CREA-MG nº 200.214/D

 PIRANGA Ponte sobre o tempo										
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ANÁLISE DE PROPOSTA										
PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRANGA						FOLHA Nº: 01/01.		01/01.		
OBRA: EXECUÇÃO DE BUEIRO ARMCO						DATA: 16/07/2026				
LOCAL: PONTE DE SÃO MIGUEL						FORMA DE EXECUÇÃO:				
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA JANEIRO/2026-S/DES., SINAPI ABRIL/2026 S/DES., SICRO 10/2025 E SUDECAP JAN/2026						()	DIRETA	(X)	INDIRETA	
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO								BDI:	22,47%	
ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO EMPRESA VENCEDORA	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL		
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E INSTALAÇÕES INICIAIS							R\$	18.041,42	OK
1.1	SEINFRA	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALITO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	4,50	R\$ 223,32	R\$ 273,50	R\$ 1.230,75	OK	
1.2	SEINFRA	ED-50155	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	mês	3,00	R\$ 874,44	R\$ 1.070,93	R\$ 3.212,79	OK	
1.3	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	R\$ 50,22	R\$ 61,50	R\$ 3.690,00	OK	
1.4	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	R\$ 118,61	R\$ 145,26	R\$ 3.486,24	OK	
1.5	SEINFRA	ED-16348	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO L PARA ESCRITÓRIO DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE AR CONDICIONADO E LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/ DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	3,00	R\$ 1.275,25	R\$ 1.561,80	R\$ 4.685,40	OK	
1.6	SEINFRA	ED-50137	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	Unidade	1,00	R\$ 1.417,69	R\$ 1.736,24	R\$ 1.736,24	OK	
2	SERVIÇOS PARA IMPLANTAÇÃO DO TUBO ARMCO							R\$	123.448,88	ERRO
2.1	SEINFRA	ED-49541	ENROCAMENTO MANUAL COM PEDRA DE MÃO ARRUMADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO, EXCLUSIVE REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA	M3	36,00	R\$ 243,33	R\$ 298,01	R\$ 10.728,36	OK	
2.2	SEINFRA	RO-00220	Escavação mecânica de vala com descarga lateral em material de 1ª categoria	M3	15,00	R\$ 6,26	R\$ 7,67	R\$ 115,05	OK	
2.3	SEINFRA	ED-51094	APILOAMENTO MECANIZADO EM FUNDO DE VALA COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M2	16,80	R\$ 13,29	R\$ 16,28	R\$ 273,50	OK	
2.4	SEINFRA	ED-29819	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO CRAVADA (CUSTO FIXO), INCLUSIVE CARGA E DESCARGA, EXCLUSIVE TRANSPORTE EM QUILOMETRO RODADO (CUSTO VARIÁVEL)	UNI	1,00	R\$ 7.353,54	R\$ 9.005,88	R\$ 9.005,88	OK	
2.5	SEINFRA	ED-29820	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO CRAVADA (CUSTO VARIÁVEL), EXCLUSIVE CUSTO FIXO DE TRANSPORTE	KM	115,80	R\$ 19,10	R\$ 23,39	R\$ 2.708,56	OK	
2.6	SEINFRA	RO-2157	Cravação de estaca de eucalipto tratado D = 20 a 30 cm	M	48,00	R\$ 24,69	R\$ 30,24	R\$ 1.451,52	OK	
2.7	SINAPI-I	4119	MADEIRA ROLICA TRATADA, D = 16 A 20 CM, H = 6,00 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M	48,00	R\$ 45,74	R\$ 56,02	R\$ 2.688,96	OK	
2.8	SEINFRA	RO-01164	Lastro de brita comercial compactado com placa vibratória - espalhamento manual (Execução, incluindo fornecimento e transporte da brita)	M3	2,52	R\$ 127,78	R\$ 156,49	R\$ 394,35	OK	
2.9	SEINFRA	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBADO, COM FCk 25MPa, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	70,53	R\$ 586,10	R\$ 717,80	R\$ 50.626,43	OK	
2.10	SEINFRA	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	1.271,24	R\$ 11,66	R\$ 14,28	R\$ 18.153,31	OK	
2.11	COMPOSIÇÃO	002	INSTALAÇÃO DE BUEIRO ARMCO (TUBULÃO) - SOMENTE MÃO DE OBRA	SRV	1,00	R\$ 555,71	R\$ 680,58	R\$ 680,58	OK	
2.12	SEINFRA	ED-49645	FÓRMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	285,38	R\$ 62,43	R\$ 76,46	R\$ 21.820,15	OK	
2.13	SICRO-DNIT	2003467	Dissipador de energia - DEB 450-746 - areia, brita e pedra de mão comerciais	unidade	1,00	R\$ 3.921,15	R\$ 4.802,23	R\$ 4.802,23	OK	
3	TRANSPORTE E ATERRO							R\$	21.266,79	OK
3.1	SEINFRA	ED-51105	ESCAVAÇÃO MECÂNICA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA, INCLUSIVE CARGA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E DESCARGA	M3	547,30	R\$ 6,60	R\$ 8,08	R\$ 4.422,18	OK	
3.2	SEINFRA	ED-29230	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 1KM E MENOR OU IGUAL A 2KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	547,30	R\$ 3,28	R\$ 4,02	R\$ 2.200,15	OK	
3.3	SUDECAP	03.15.01	ATERRO COMPACTADO COM ROLO VIBRATORIO	M3	55,00	R\$ 4,95	R\$ 6,06	R\$ 333,30	OK	
3.4	SUDECAP	03.15.02	ATERRO COMPACTADO COM PLACA VIBRATORIA	m3	492,30	R\$ 23,74	R\$ 29,07	R\$ 14.311,16	OK	
4	OUTROS SERVIÇOS							R\$	28.831,62	OK
4.1	SEINFRA	ED-32098	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO HORIZONTAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1", ESP. 3MM, EXCLUSIVE PINTURA	M	22,00	R\$ 497,83	R\$ 609,69	R\$ 13.413,18	OK	
4.2	SINAPI	88907	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 1,20 M3, PESO OPERACIONAL 21 T, POTENCIA BRUTA 155 HP - CHP DIURNO. AF_06/2014	h	40,00	R\$ 227,99	R\$ 279,22	R\$ 11.168,80	OK	
4.3	SUDECAP	43.01.03	EQUIPE DE TOPOGRAFIA - OBRA	mês	0,10	R\$ 18.430,56	R\$ 22.571,91	R\$ 2.257,19	OK	
4.4	SINAPI	105984	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 8500 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 30,4 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 14,30 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TRUCADO PBT 23.000 KG, POTÊNCIA DE 256 CV E CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA - CHP DIURNO. AF_05/2025	CHP	4,00	R\$ 298,07	R\$ 365,05	R\$ 1.460,20	OK	
4.5	SINAPI	105985	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 8500 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 30,4 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 14,30 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TRUCADO PBT 23.000 KG, POTÊNCIA DE 256 CV E CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA - CHI DIURNO. AF_05/2025	CHI	5,00	R\$ 86,92	R\$ 106,45	R\$ 532,25	OK	
4.6			FORNECIMENTO DO BUEIRO ARMCO (TUBULÃO) E MONTAGEM DE TUBO ARMCO	FICARÁ A CARGO DO MUNICÍPIO O FORNECIMENTO E A MONTAGEM DO BUEIRO ARMCO. FICARÁ A CARGO DA CONTRATADA A EXECUÇÃO DO MESMO						
5	MOBILIZAÇÃO DE OBRA							R\$	3.411,27	OK
5.1	COMPOSIÇÃO	001	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA, INCLUINDO TRANSPORTE DE EQUIPAMENTOS, FERRAMENTAS, PESSOAL, MÁQUINAS E IMPLANTAÇÃO DE INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS	VB	1,00	R\$ 2.785,39	R\$ 3.411,27	R\$ 3.411,27	OK	
VALOR TOTAL DA OBRA CONFORME PREÇOS UNITÁRIOS FORNECIDOS								R\$	194.999,98	
Piranga/MG, 09 de julho de 2026										
Responsável Técnica SUANE EVELYN DOS REIS SOARES Engenheira Civil - CREA: MG 200214/D					Prefeito Municipal LUIS HELVECIO SILVA ARAUJO					