



CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO							
OBRA: CONSTRUÇÃO DO AUDITÓRIO DO CMEI						BDI: 22,47 %	
CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRANGA						REFERÊNCIAS (SEM DESONERAÇÃO) : SINAPI 03/2025 / SETOP 01/2025	
LOCAL:RUA JOSÉ AMERICO QUINTÃO - S/N - BAIRRO MARGARIDA CRUZ - PIRANGA/MG							
ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
1	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA E INSTALAÇÕES INICIAIS	Físico %	100%	25%	25%	25%	25%
		Financeiro	R\$ 35.753,52	R\$ 8.938,38	R\$ 8.938,38	R\$ 8.938,38	R\$ 8.938,38
2	ESTRUTURAL	Físico %	100%	70%	30%		
		Financeiro	R\$ 152.714,47	R\$ 106.900,13	R\$ 45.814,34		
3	ALVENARIA E FECHAMENTOS	Físico %	100%		70%	30%	
		Financeiro	R\$ 61.924,88		R\$ 43.347,42	R\$ 18.577,46	
4	PAVIMENTAÇÃO DA EDIFICAÇÃO	Físico %	100,00%		70%	30%	
		Financeiro	R\$ 109.226,31		R\$ 76.458,41	R\$ 32.767,89	
5	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	Físico %	100%				100%
		Financeiro	R\$ 13.289,80				R\$ 13.289,80
6	REVESTIMENTO	Físico %	100%			50%	50%
		Financeiro	R\$ 48.294,94			R\$ 24.147,47	R\$ 24.147,47
7	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/SANIÁRIAS	Físico %	100%		50%	50%	
		Financeiro	R\$ 20.234,18		R\$ 10.117,09	R\$ 10.117,09	
8	LOUÇAS,METAIS E ACESSORIOS	Físico %	100,00%			15%	85%
		Financeiro	R\$ 12.482,90			R\$ 1.872,44	R\$ 10.610,47
9	ESQUADRIAS	Físico %	100%				100%
		Financeiro	R\$ 58.032,80				R\$ 58.032,80
10	PINTURA	Físico %	100%				100%
		Financeiro	R\$ 63.972,15				R\$ 63.972,15
11	COBERTURA	Físico %	100%		100%		
		Financeiro	R\$ 133.094,39		R\$ 133.094,39		
12	COMBATE E PREVENÇÃO A INCÊNDIO	Físico %	100,00%				100%
		Financeiro	R\$ 2.046,28				R\$ 2.046,28
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS GERAL	Físico %	100,00%		30%	30%	40%
		Financeiro	R\$ 64.012,30		R\$ 19.203,69	R\$ 19.203,69	R\$ 25.604,92
14	OUTROS	Físico %	100,00%			60%	40%
		Financeiro	R\$ 13.432,37			R\$ 8.059,42	R\$ 5.372,95
TOTAL		Acumulado Físico %	100,00%	14,7%	42,7%	15,7%	26,9%
		Acumulado Financeiro	R\$ 788.511,29	R\$ 115.838,51	R\$ 336.973,72	R\$ 123.683,85	R\$ 212.015,21
		Físico %	100,00%	14,7%	57,43%	73,11%	100,00%
		Financeiro	R\$ 788.511,29	R\$ 115.838,51	R\$ 452.812,23	R\$ 576.496,08	R\$ 788.511,29

Piranga/ MG, 11 de junho de 2025

Suane Evelyn dos Reis Soares
Engenheira Civil - CREA: MG-200214/D

Luis Helvecio Silva Araujo
Prefeito Municipal