

ATA

PROCESSO Nº.: 098/2025

MODALIDADE: LEILÃO Nº. 002/2025

Aos dezessete dias do mês de junho do ano de dois mil e vinte e cinco, às 08:00 (oito horas), na sede da Prefeitura Municipal de Piranga/MG, o Leiloeiro Sr. Rafael Martins, nomeado pela Portaria nº. 060/2025, deu início ao presente certame em conjunto com os demais presentes.

Iniciando os trabalhos passou-se ao credenciamento dos interessados, nos termos do item 4.3 do edital.

FORAM CREDENCIADAS AS SEGUINTESS PESSOAS/EMPRESAS PARA PARTICIPAR DA SESSÃO:

Numero	NOME E ENDEREÇO	CPF/CNPJ
1	MARCIO FARIA FIALHO - RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, PATRIMONIO, TEIXEIRAS - MG	00658652805
2	RODRIGO FARIA FIALHO MACHADO - TRAVESSA JORGE MAGNO DA SILVEIRA, PATRIMONIO, TEIXEIRAS - MG	09185939641
3	ROMEU VITOR ELIAS DA PAIXÃO - RUA DURVAL MOREIRA MAROTA, COPASA, PIRANGA - MG	06965941618
4	PAULO LOURENÇO VIDIGAL - RUA SARGENTO SANTANA, VILA DO CARMO, PIRANGA - MG	03330580623
5	VINICIUS TOMAZ HELENO - RUA DR. SOLON, CENTRO, PIRANGA - MG	09430978608
6	EVAIR DANILO DIAS - RUA NOVA, CENTRO, PIRANGA - MG	43566178861
7	LUCAS FERREIRA MARTINS - RUA SÃO DIMAS, ESTRELAS, VIÇOSA - MG	12576733603

Dando prosseguimento passou-se a fase de lances, ficando disponível o lance a quem mais oferecer, sendo na sequência dos itens:

ESPAÇO 01

ESPAÇO 01 - Concessão onerosa de uso de espaço público com área aproximada de 9m² (sem estrutura física instalada), localizado na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade exclusiva: Comércio de cachaça e derivados.

Observações: O espaço está situado na área interna do evento, conforme demarcação no croqui oficial do evento. A instalação de estrutura física (barraca, balcão etc.) será de responsabilidade do licitante vencedor, conforme padrões estabelecidos no edital-

LANCE MÍNIMO: 3.405,80

Arrematante: DESERTO

ESPAÇO 02:

ESPAÇO 02 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: **PAULO LOURENÇO VIDIGAL**

CPF: **03330580623**

Valor Arrematado: R\$ **4.122,35**

Município: PIRANGA-MG

OBS: Lance Vencedor: 04 - R\$ **4.122,35**

ESPAÇO 03:

ESPAÇO 03 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: **PAULO LOURENÇO VIDIGAL**

CPF: **03330580623**

Valor Arrematado: **R\$ 4.122,35**

Município: PIRANGA-MG

OBS: Lance Vencedor: 04 - R\$ R\$ 4.122,35

ESPAÇO 04:

ESPAÇO 04 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: VINICIUS TOMAZ HELENO

CPF: 09430978608

Valor Arrematado: R\$ 4.122,35

Município: PIRANGA-MG

OBS: Lance Vencedor: 05 - R\$ 4.122,35

ESPAÇO 05:

ESPAÇO 05 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: **RODRIGO FARIA FIALHO MACHADO**

CPF: 09185939641

Valor Arrematado: R\$ **4.122,35**

Município: TEIXEIRAS - MG

OBS: Lance Vencedor: 02 - R\$ 4.122,35

ESPAÇO 06:

ESPAÇO 06 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: MARCIO FARIA FIALHO

CPF: **00658652805**

Valor Arrematado: R\$ 4.122,35

Município: TEIXEIRAS – MG1

OBS: Lance Vencedor: 01 - R\$ 4.122,35

ESPAÇO 07:

ESPAÇO 07 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

DESERTO

ESPAÇO 08:

ESPAÇO 08 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

DESERTO

ESPAÇO 09:

ESPAÇO 09 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

DESERTO

ESPAÇO 10:

ESPAÇO 10 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: **EVAIR DANILO DIAS**

CPF: **43566178861**

Valor Arrematado: R\$ R\$ 4.122,35

Município: PIRANGA-MG

OBS: Lance Vencedor: 06 - **R\$ 4.122,35**

ESPAÇO 11:

ESPAÇO 11 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: **EVAIR DANILO DIAS**

CPF: **43566178861**

Valor Arrematado: R\$ R\$ R\$ 4.122,35

Município: PIRANGA-MG

OBS: Lance Vencedor: 06 - R\$ 4.122,35

ESPAÇO 12:

ESPAÇO 12 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao

licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: **MARCIO FARIA FIALHO**

CPF: **00658652805**

Valor Arrematado: R\$ 4.122,35

Município: TEIXEIRAS - MG

OBS: Lance Vencedor: 01 - R\$ 4.122,35

ESPAÇO 13:

ESPAÇO 13 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: **MARCIO FARIA FIALHO**

CPF: **00658652805**

Valor Arrematado: R\$ 4.122,35

Município: TEIXEIRAS - MG

OBS: Lance Vencedor: 01 - R\$ 4.122,35

ESPAÇO 14:

ESPAÇO 14 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata

conforme croqui do evento.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: **ROMEU VITOR ELIAS DA PAIXÃO**

CPF: 06965941618

Valor Arrematado: R\$ 4.122,35

Município: PIRANGA-MG

OBS: Lance Vencedor: 03 - R\$ 4.122,35

ESPAÇO 15:

ESPAÇO 15 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: ROMEU VITOR ELIAS DA PAIXÃO

CPF: 06965941618

Valor Arrematado: R\$ 4.122,35

Município: PIRANGA-MG

OBS: Lance Vencedor: 03 - R\$ 4.122,35

ESPAÇO 16:

ESPAÇO 16 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: LUCAS FERREIRA MARTINS

CPF: **12576733603**

Valor Arrematado: R\$ 4.122,35

Município: VIÇOSA - MG

OBS: Lance Vencedor: 07 - R\$ 4.122,35

ESPAÇO 17:

ESPAÇO 17 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: ROMEU VITOR ELIAS DA PAIXÃO

CPF: **06965941618**

Valor Arrematado: R\$ 4.122,35

Município: PIRANGA-MG

OBS: Lance Vencedor: 03 - R\$ 4.122,35

ESPAÇO 18:

ESPAÇO 18 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: VINICIUS TOMAZ HELENO

CPF: 09430978608

Valor Arrematado: R\$ 4.122,35

Município: PIRANGA-MG

OBS: Lance Vencedor: 05 - R\$ 4.122,35

ESPAÇO 19:

ESPAÇO 19 - Concessão onerosa de uso de espaço público com estrutura física instalada, consistindo em 01 (uma) barraca de 3x3m (modelo chapéu de bruxa), localizada na Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na área interna do espaço de eventos, para os dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comércio de alimentos e/ou bebidas.

Observações: O ponto estará previamente montado pela organização do evento, cabendo ao licitante vencedor sua utilização e manutenção durante o período de concessão. Localização exata conforme croqui do evento.

LANCE MÍNIMO: R\$ 4.122,35

Arrematante: VINICIUS TOMAZ HELENO

CPF: 09430978608

Valor Arrematado: R\$ 4.122,35

Município: PIRANGA-MG

OBS: Lance Vencedor: 05 - R\$ 4.122,35

AREA EXTERNA

ESPAÇO 20:

ESPAÇO 20 - Concessão onerosa de uso de espaço público (aprox 9m²) destinado à instalação de beer truck / food truck, localizado na área externa da Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na Área de Eventos, nos dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comercialização de bebidas e/ou alimentos, conforme especificações do edital.

Observações:

A instalação, operação e retirada do veículo serão de responsabilidade do licitante vencedor, devendo respeitar os horários e normas definidas pela organização. A localização exata será

definida conforme croqui anexo. Exigências obrigatórias para participação:

Veículo regularizado, com IPVA, licenciamento e seguro em dia; CNPJ ativo, com atividade compatível com o objeto da concessão; Atendimento às normas sanitárias e de segurança aplicáveis.

LANCE MÍNIMO: R\$ 3.405,80

DESERTO

ESPAÇO 21:

ESPAÇO 21 - Concessão onerosa de uso de espaço público (aprox 9m²) destinado à instalação de beer truck / food truck, localizado na área externa da Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na Área de Eventos, nos dias 18, 19 e 20 de julho de 2025. Finalidade: Comercialização de bebidas e/ou alimentos, conforme especificações do edital.

Observações:

A instalação, operação e retirada do veículo serão de responsabilidade do licitante vencedor, devendo respeitar os horários e normas definidas pela organização. A localização exata será definida conforme croqui anexo. Exigências obrigatórias para participação:

Veículo regularizado, com IPVA, licenciamento e seguro em dia; CNPJ ativo, com atividade compatível com o objeto da concessão; Atendimento às normas sanitárias e de segurança aplicáveis.

LANCE MÍNIMO: R\$ 3.405,80

DESERTO

ESPAÇO 22:

ESPAÇO 22 - Concessão onerosa de uso de espaço público (aprox 9m²) destinado à instalação de beer truck / food truck, localizado na área externa da Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025, na Área de Eventos, nos dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comercialização de bebidas e/ou alimentos, conforme especificações do edital.

Observações:

A instalação, operação e retirada do veículo serão de responsabilidade do licitante vencedor, devendo respeitar os horários e normas definidas pela organização. A localização exata será definida conforme croqui anexo.

Exigências obrigatórias para participação:

Veículo regularizado, com IPVA, licenciamento e seguro em dia; CNPJ ativo, com atividade compatível com o objeto da concessão; Atendimento às normas sanitárias e de segurança aplicáveis.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 3.405,80

DESERTO

ESPAÇO 23:

ESPAÇO 23 - Concessão onerosa de uso de espaço público (aprox 9m²) destinado à instalação de beer truck / food truck, localizado na área externa da Praça de Alimentação da Festa do Piranguense Ausente 2025r, na Área de Eventos, nos dias 18, 19 e 20 de julho de 2025.

Finalidade: Comercialização de bebidas e/ou alimentos, conforme especificações do edital.

Observações:

A instalação, operação e retirada do veículo serão de responsabilidade do licitante vencedor, devendo respeitar os horários e normas definidas pela organização.

A localização exata será definida conforme croqui anexo.

Exigências obrigatórias para participação:

Veículo regularizado, com IPVA, licenciamento e seguro em dia; CNPJ ativo, com atividade compatível com o objeto da concessão; Atendimento às normas sanitárias e de segurança aplicáveis.

- LANCE MÍNIMO: R\$ 3.405,80

Arrematante: **RODRIGO FARIA FIALHO MACHADO**

CPF: **09185939641**

Valor Arrematado: R\$ 3.405,80

Município: TEIXEIRAS - MG

OBS: Lance Vencedor: 02 - R\$ 3.405,80

Registra-se que o “espaço A” constante no croqui (anexo IV), será utilizado pela empresa responsável pela lanchonete situada na área de eventos. Tendo em vista que o uso desse espaço foi previsto no contrato firmado com o município no Processo Licitatório nº 168/2023.

DO RECURSO

Os presentes não manifestaram imediata e motivadamente a intenção de recorrer.

Em seguida, o Leiloeiro procedeu à leitura da presente ata, que foi achada conforme. Foi ressaltado que conforme itens **5.1 do edital: “O valor da área arrematada para a exploração comercial deverá ser recolhido mediante depósito identificado/transferência bancária na Conta 73312-1, Agência 2454-6, PREF.MUN.PIRANGA*C/99, sendo: a) 10% (dez por cento) do valor arrematado dentro de 02 (duas) horas após a lavratura da ata de sessão pública do leilão; b) O restante 90% (noventa por cento) em até 24 (vinte e quatro) horas após a lavratura da ata de sessão pública do leilão. c) É imprescindível que o depósito ou a transferência sejam efetuados em nome do arrematante ou a partir de conta bancária de titularidade do arrematante”.** Por fim, o Leiloeiro determinou que fosse afixado no átrio do salão da Prefeitura Municipal de Piranga o expediente desta reunião. Nada mais havendo a ser consignado em ata, é encerrada a sessão de lances, da qual foi lavrada a presente, que lida e achada conforme, segue assinada pelo pregoeiro, sua equipe de apoio e licitantes presentes.

Rafael Martins

Leiloeiro

Presentes: