



ANEXO III
CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRANGA - MG			VALOR DA OBRA: R\$ 802.437,70						DATA:	27/11/2023	
REFORMA DO SOBRADO "SOLAR CÔNEGO FELÍCIO"			LOCAL: RUA SÃO SEBASTIÃO, Nº 06, CENTRO - PIRANGA - MG						PREVISÃO DE EXECUÇÃO DA OBRA: 08 MESES		
ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico %	5,94%	51,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%	7,00%
		Financeiro	R\$ 47.687,25	R\$ 24.320,50	R\$ 3.338,11	R\$ 3.338,11	R\$ 3.338,11	R\$ 3.338,11	R\$ 3.338,11	R\$ 3.338,11	R\$ 3.338,11
2.0	DEMOLIÇÕES	Físico %	3,53%	100,00%							
		Financeiro	R\$ 28.330,74	R\$ 28.330,74							
3.0	PISOS E PAVIMENTAÇÕES	Físico %	8,65%	35,00%	25,00%	40,00%					
		Financeiro	R\$ 69.396,06	R\$ 24.288,62	R\$ 17.349,02	R\$ 27.758,42					
4.0	REVESTIMENTOS	Físico %	10,41%		45,00%	40,00%	15,00%				
		Financeiro	R\$ 83.541,00		R\$ 37.593,45	R\$ 33.416,40	R\$ 12.531,15				
5.0	PINTURAS	Físico %	4,08%							70,00%	30,00%
		Financeiro	R\$ 32.746,08							R\$ 22.922,26	R\$ 9.823,82
6.0	ESQUADRIAS	Físico %	23,07%			30,00%	30,00%	40,00%			
		Financeiro	R\$ 185.125,45			R\$ 55.537,64	R\$ 55.537,64	R\$ 74.050,18			
7.0	COBERTURAS E FORROS	Físico %	5,56%					20,00%	80,00%		
		Financeiro	R\$ 44.578,82					R\$ 8.915,76	R\$ 35.663,06		
8.0	LOUÇAS E METAIS	Físico %	7,25%					25,00%	25,00%	50,00%	
		Financeiro	R\$ 58.174,51					R\$ 14.543,63	R\$ 14.543,63	R\$ 29.087,26	
9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - SPDA	Físico %	11,91%							100,00%	
		Financeiro	R\$ 95.538,93							R\$ 95.538,93	
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	Físico %	8,08%		10,00%			45,00%	45,00%		
		Financeiro	R\$ 64.838,30		R\$ 6.483,83			R\$ 29.177,24	R\$ 29.177,24		
11	INSTALAÇÕES PSCIP	Físico %	0,36%								100,00%
		Financeiro	R\$ 2.875,34								R\$ 2.875,34
12.0	ELEMENTOS DECORATIVOS	Físico %	2,53%								100,00%
		Financeiro	R\$ 20.298,83								R\$ 20.298,83
13.0	REFORÇO EM MADEIRA E ESTRUTURAS DE CONCRETO	Físico %	8,64%	80,00%	20,00%						
		Financeiro	R\$ 69.306,39	R\$ 55.445,11	R\$ 13.861,28						
TOTAL		Físico %	76,93%	16,50%	9,80%	14,96%	8,90%	16,20%	10,31%	18,80%	4,53%
		Financeiro	R\$ 802.437,70	R\$ 132.384,97	R\$ 78.625,68	R\$ 120.050,57	R\$ 71.406,89	R\$ 130.024,91	R\$ 82.722,03	R\$ 150.886,55	R\$ 36.336,10
3.775,30 66717/D CREA						Observações:					
R.T.: LUIZ EDUARDO GUERSON FERREIRA - Eng. Civil											