



PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRANGA

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

OBRA: REFORMA CASARÃO CÔNEGO FELÍCIO

LOCAL: RUA SÃO SEBASTIÃO, Nº 06 - CENTRO - PIRANGA/ MG

REFERÊNCIAS: SETOP COM DESONERAÇÃO - ABRIL/2021 / SINAPI COM DESONERAÇÃO - JUNHO/2021 / CPU PMP JULHO/2021 / SUDECAP - MAIO/2021

DATA: 26/07/2021

PRAZO DE EXECUÇÃO: 02 MESES

BDI 25,00%

ITEM	CÓDIGO	REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	VALOR TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO LOCAL								R\$14.054,28
1.1	ED-16660	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m²	4,50	R\$184,07	R\$230,08	R\$1.035,36
1.2	74220/001	SINAPI	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 2X	m²	91,30	R\$57,92	R\$72,40	R\$6.610,12
1.3	01.29.01	SUDECAP	ANDAIME FACHADEIRO INCLUSIVE FORRO METALICO	M2MES	150,00	R\$3,00	R\$3,75	R\$562,50
1.4	01.29.03	SUDECAP	MONTAGEM DE ANDAIME FACHADEIRO	m²	150,00	R\$1,63	R\$2,03	R\$304,50
1.5	AND-TEL-005	SETOP	TELA PARA PROTEÇÃO DE FACHADA EM POLIETILENO	m²	166,00	R\$8,20	R\$10,25	R\$1.701,50
1.6	01.29.04	SUDECAP	DESMONTAGEM DE ANDAIME FACHADEIRO	m²	150,00	R\$1,63	R\$2,03	R\$304,50
1.7	100305	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	R\$81,82	R\$102,27	R\$2.045,40
1.8	90768	SINAPI	ARQUITETO DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	20,00	R\$59,62	R\$74,52	R\$1.490,40
DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES								R\$7.668,32
2.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	234,69	R\$2,42	R\$3,02	R\$708,76
2.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	234,69	R\$5,20	R\$6,50	R\$1.525,48
2.3	97653	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MENOR QUE 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	6,00	R\$106,57	R\$133,21	R\$799,26
2.4	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	303,37	R\$1,22	R\$1,52	R\$461,12
2.5	97624	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	10,00	R\$69,96	R\$87,45	R\$874,50
2.6	97643	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	160,00	R\$16,50	R\$20,62	R\$3.299,20
COBERTURA								R\$99.318,90
3.1	92550	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 8 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	UN	6,00	R\$2.792,94	R\$3.491,17	R\$20.947,02
3.2	92542	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	234,69	R\$136,89	R\$171,11	R\$40.157,80
3.3	94226	SINAPI	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	234,69	R\$15,79	R\$19,73	R\$4.630,43
3.4	94448	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA PAULISTA MESCLADA NATURAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m²	234,69	R\$77,60	R\$97,00	R\$22.764,93
3.5	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	45,00	R\$23,00	R\$28,75	R\$1.293,75
3.5	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	81,00	R\$80,70	R\$100,87	R\$8.170,47
3.6	00009837	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 75 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	70,00	R\$15,48	R\$19,35	R\$1.354,50
RECUPERAÇÃO DE PEÇAS								R\$61.916,49
4.1	003PMP	Próprio	RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURA EM MADEIRA EXISTENTE NO CORPO PRINCIPAL DA EDIFICAÇÃO, UTILIZANDO REFORÇOS COM PRÓTESES EM MADEIRA OU REFORÇOS EM CHAPAS METÁLICAS NOS NÓS, ENCAIXES E LIGAÇÕES ENTRE AS PEÇAS, APÓS REVISÃO DAS PEÇAS ESTRUTURAIAS (ESTEIÓS, CUNHAIS, OMBREIRAS, MADRES, BALDRAMES, FRECHAS, VERGAS E BARROTES DE PISO)	UNID	24,00	R\$638,73	R\$798,41	R\$19.161,84
4.2	006PMP	Próprio	ESCORAMENTO EM MADEIRA COM USO DE MOURÕES DE EUCALIPTO DE Ø 20CM	M	15,00	R\$162,62	R\$203,27	R\$3.049,05
4.3	170331	SBC	ASSOALHO TABUA CORRIDA EM LAMINAS 7,0cm x 2mm	m²	160,00	R\$198,53	R\$248,16	R\$39.705,60
SERVIÇOS GERAIS (ESTRUTURAS DE CONCRETO)								R\$19.781,60
5.1	ARM-AÇO-020	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	KG	400,00	R\$12,96	R\$16,20	R\$6.480,00
5.2	ED-9053	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, AUTO-ADENSÁVEL, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ACABAMENTO	m³	20,00	R\$406,02	R\$507,52	R\$10.150,40
5.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	20,00	R\$55,81	R\$69,76	R\$1.395,20
5.3	039025	SIURB	POLIMENTO DE PISOS	m²	200,00	R\$7,03	R\$8,78	R\$1.756,00
REDE DRENAGEM E ESGOTO								R\$2.340,10
6.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	10,00	R\$55,81	R\$69,76	R\$697,60
6.2	99262	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	2,00	R\$482,36	R\$602,95	R\$1.205,90
6.3	00009836	SINAPI	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	20,00	R\$17,47	R\$21,83	R\$436,60
LIMPEZA GERAL								R\$712,50
7.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	250,00	R\$2,28	R\$2,85	R\$712,50
VALOR TOTAL COM BDI								R\$205.792,19